Maison Mervent 5 pièce(s) 131 m2

MERVENT 85200

Guy HOQUET COULONGES-SUR-L'AUTIZE

21 Rue du Commerce
79160 Coulonges-sur-l'Autize

0549062217

Maison Mervent 5 pièce(s) 131 m2

EXCLUSIVITE BEAU pavillon de 2008 dans un lotissement agréable sur la commune de MERVENT Sud Vendée.
Très belle prestation avec des beaux volumes et d'énormes possibilités
Composition: entrée, toilette, vestiaire, cuisine /séjour, salon, buanderie, 2 garages.
A l'étage: 3 chambres dont 1 suite parentale avec dressing, salle de bain, WC.
Reste à terminer un beau projet de piscine avec terrasse
Prix: 270 400 € dont 10 400 € de frais d'agence à la charge de l'acquéreur.

131 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km

Distance Train	45 km
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Jardin	Oui
Année construction	2009
Neuf - Ancien	Neuf
Assainissement	Tout à l'égout
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	920 kWh/m2 par an