

GUY HOQUET

Maison

LE VANNEAU IRLEAU 79270

Guy HOQUET COULON32 Place de l'Église
79510 Coulon**0549790577**

Maison

Au calme maison avec accès direct à une Conche, elle vous offre en Sous-sol une entrée indépendante , une pièce, salle d'eau, WC et débarras .

Au RDC vous découvrirez une entrée avec placard, cuisine équipée avec accès à une terrasse couverte et un grand séjour avec cheminée.

A l'étage 3 chambres et une salle de bains avec WC.

A l'extérieur vous trouverez une piscine couverte, un garage de plus de 20 m² donnant sur un terrain de plus de 2600 m²

Une visite s'impose !!

159 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	219 kWh/m2 par an
