GUY HOQUET

LE PERREUX SUR MARNE

LE PERREUX SUR MARNE 94170

**Guy HOQUET LE
PERREUX SUR MARNE****0175640544**81 avenue Ledru Rollin
94170 LE PERREUX SUR MARNE

LE PERREUX SUR MARNE

Coeur du centre-ville, bel appartement de 4 pièces, d'une surface habitable d'environ 68,79m², au 2ème étage d'une résidence de 1930, comprenant entrée, séjour double, cuisine américaine, 2 chambres, salle de bains, WC indépendants et une cave. Proche commerces, écoles et transports.

Copropriété de 9 lots d'habitation.

Charges annuelles : 1 900 euros

Visite Virtuelle disponible sur demande

68.79 m²**4 pièce(s)****2
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Etage 2**Nombre étages** 3**Bien en copropriété** Oui

Nb Lots Copropriété	45
Charges annuelles (ALUR)	1900 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Année construction	1930
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Surface séjour	32.27 m2
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique