



Votre fiche bien Location à GENTILLY 94250

**Guy Hoquet**  
L'IMMOBILIER GARANTI

## Appartement Gentilly 2 pièce(s) 39.25 m2

GENTILLY 94250

**Guy HOQUET**  
**GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine  
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

## Appartement Gentilly 2 pièce(s) 39.25 m2

Votre agence Guy Hoquet l'Immobilier Gentilly vous propose, situé dans le quartier du plateau à proximité immédiate du RER B Gentilly, à 5 minutes à pieds du centre ville. Un appartement de type 2 pièces composé d'une entrée, un séjour, une cuisine aménagée avec beaucoup de rangements et équipée (réfrigérateur, congélateur, plaques, hotte, lave vaisselle, lave linge, four, micro-onde), une chambre et une salle de bain avec WC.

Chauffage électrique individuel.

Libre immédiatement.

39.25 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1 chambres

1 sdb

### Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étage 4

Dernier étage Non

Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	1880 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	384 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

