

GUY HOQUET

Maison T5 à vendre 20 min Sud de CHATEAUDUN

CHATEAUDUN 28200

Guy HOQUET
CHATEAUDUN

10 Rue Jean Moulin
28200 Châteaudun

0237450557

Maison T5 à vendre 20 min Sud de CHATEAUDUN

EXCLUSIVITÉ - MAISON 5 PIÈCES au coeur d'un village de caractère

0 MIN SUD CHATEAUDUN - 1h45 de Paris. 45 min d'Orléans. Dans un village de caractère, Maison entièrement rénovée (toiture, isolation, électricité, plomberie), comprenant cuisine équipée ouverte sur salle à manger avec cheminée insert, salon / séjour avec poutres, et jardin d'hiver, salle d'eau, 3 chambres dont une suite parentale (partie nuit terminée, partie salle d'eau à terminer), Dressing. Cave voutée. Dépendances (environ 120m²). Le tout sur un terrain arboré d'environ 2434m² avec Verger.

L'indice DPE de cette maison est de classe E et l'indice GES est de catégorie C.

Cette maison T5 est proposée à l'achat pour 180 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CHATEAUDUN pour une première visite de cette maison à vendre.

133.9 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	36.7 m2
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
