

# GUY HOQUET

## Longère en pierre

LANCIEUX 22770

**Guy HOQUET**  
**BEAUSSAIS-SUR-MER****02 96 27 23 95**10 Rue du Colonel Pléven  
22650 Beussais-sur-Mer

## Longère en pierre

Longère en pierre à rénover, un beau potentiel par sa grande surface aménageable , comme résidence familiale ou de vacances.

Exposition sud ouest. Dans un hameau , calme et proche des plages, et des activités nautiques de la Côte d'Emeraude.

A découvrir sans tarder!

**132.26 m<sup>2</sup>****8 pièce(s)****5  
chambres****1 sdb****2 sde**

## Fiche technique du bien

Salle(s) de bains 1

Salle(s) d'eau 2

WC 1

Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rénover
Cheminée	Conduit existant
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	27.25 m2
Diagnostic Energétique	Oui

---