

GUY HOQUET

Appartement 2/3 pièces - Place d'Italie Paris 13ème

PARIS 75013

**Guy HOQUET PARIS 13
GOBELINS**39 avenue des Gobelins
75013 PARIS

01 44 08 61 21

Appartement 2/3 pièces - Place d'Italie Paris 13ème

Situé à proximité de la place d'Italie et avec accès immédiate au centre commercial Italie 2. Dans un immeuble de grand hauteur au 19e étage avec ascenseur, un appartement de 2/3 pièces composé d'une entrée avec placard, d'un double séjour (possibilité 2ème chambre), avec une vue panoramique sur tout Paris et ses monuments, d'une chambre, d'une cuisine séparée, d'une salle de douches, d'un WC indépendant, d'un dressing, d'une cave et d'un emplacement de parking en sous-sols.

Rafrachissement à prévoir.

Charges courantes: 5 902,09€.

Gardien, Chauffage et eau chaude/froide collectifs.

66.8 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

19

Nombre étages

32

Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	308
Charges annuelles (ALUR)	5 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1976
Vis-à-vis	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	203 kWh/m2 par an
