



Appartement Habère-Lullin 3 pièces70 m2

HABERE LULLIN 74420

Guy HOQUET BONNE18 Avenue du Léman
74380 Bonne**0450369599**

Appartement Habère-Lullin 3 pièces70 m2

Habère-Lullin , à 2mn du centre du village, un 3 pièces en cours de rénovation, composé d'un séjour lumineux avec petite terrasse privée et une cuisine ouverte . Coin nuit : 2 chambres ,1 salle d'eau avec branchement buanderie et 1 w.c séparé. Petite copropriété calme . Place de parking privée

Dans la même résidence plusieurs appartements disponibles a la vente :

T3 d'environ 75 m2 au prix de 249 000 euros

T3 d'environ 83 m2 au prix de 275 000 euros

T4 d'environ 100 m2 au prix de 295 000 euros

T4 d'environ 105 m2 au prix de 295 000 euros

Appartement pour budget raisonnable à visiter sans tarder.

** CONTACT Exclusif : 07. 49.25.83.20. Jean Michel P. **

70 m²**3 pièce(s)****2
chambres****1 sde****2 parking(s)**

Fiche technique du bien

Exposition

Sud

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	14
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25 m2
Jardin	Non
Année construction	1966
Vis-à-vis	Non
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
Mode Chauffage	Fuel + électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Sous-sol	Oui

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	126 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

