

GUY HOQUET

Appartement Nimes Jean Jaurès P3 terrasse garage

NIMES 30900

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Appartement Nimes Jean Jaurès P3 terrasse garage

L'Agence Guy Hoquet MC Immobilier vous propose à Nîmes sur l'Avenue Jean Jaurès ce P3 de 65m² environ dans une résidence récente. Il offre entrée, séjour/cuisine ouverte, 2 chambres avec placards, salle de bains, WC. Cet appartement bénéficie d'une belle terrasse d'environ 77m² ainsi que d'un garage fermé en sous-sol.

A voir absolument !

Contacter Loïc MONROIG : 06 15 66 79 18

65 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 52

Charges annuelles (ALUR) 900 €

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Année construction	2010
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	27.39 m2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	166 kWh/m2 par an
