



Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 58 m2 au RDC d'un immeuble construit en 2021 avec son jardin clos

MORET LOING ET ORVANNE 77250

1 030 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 980 € Honoraires

charges locataires: 638 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 174 €
TTC.

Guy HOQUET MORET SUR
LOING

1 place Samois

77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 58 m2 au RDC d'un immeuble construit en 2021 avec son jardin clos

Très rare sur le secteurlibre de suite

Appartement de 58 m2 situé au RDC d'une résidence neuve composée de 6 logements à proximité du centre ville de Moret sur Loing (5mn à pieds) .

Salon lumineux, cuisine ouverte et meublée, 2 chambres, salle d'eau et WC

Les plus : Places de parking, grande cave privative, baies vitrées grands formats, volets électriques, visiophone, jardin d'environ 35 m2....

Pour toutes informations veuillez SVP contacter M Alexandre au 06 45 15 24 62.

58 m²

3 pièce(s)

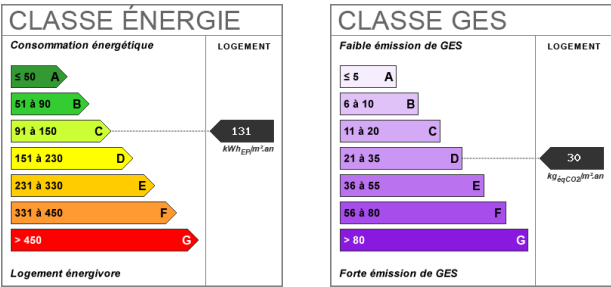
2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	980 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2021
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an
Surface terrain	40 m2

Bilan énergétique



Photos du bien



