Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 41 m2 (58 m2 au sol) au 2nd Etage d'un immeuble construit en 2021

MORET SUR LOING 77250

Guy HOQUET MORET SUR LOING
1 place Samois
77250 MORET-SUR-LOING

0164221713

Exclusivité GUY HOQUET DE MORET : Bel appartement de 41 m2 (58 m2 au sol) au 2nd Etage d'un immeuble construit en 2021

Très rare sur le secteur ....
Appartement de 41 m2 (58 m2 au sol) situé au 2nd étage (sans ascenseur) d'une résidence neuve composée de 6 logements à proximité du centre ville de Moret sur Loing (5mn à pieds) .
Salon lumineux, cuisine ouverte et meublée, 1 chambres, salle d'eau et WC
Les plus : Places de parking, grande cave, baies vitrées grands formats, volets électriques, visiophone....

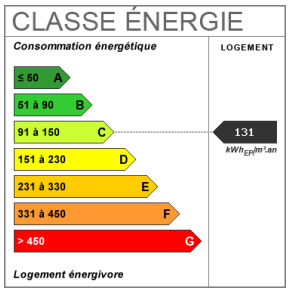
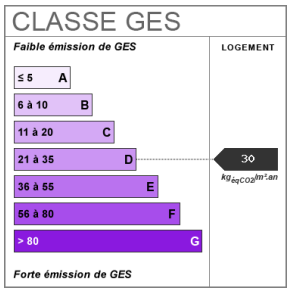
Pour toutes informations veuillez SVP contacter M Alexandre au 06 45 15 24 62.

41 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Oui
Provision sur charges	40 €
Dépôt de garantie	780 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	6
Charges annuelles (ALUR)	600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	2021
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière

Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique