

# GUY HOQUET

## T4 de 72 m<sup>2</sup> à CHAPAREILLAN TRES LUMINEUX

CHAPAREILLAN 38530

Guy HOQUET  
PONTCHARRA

0476082209

71 place du Terrail  
38530 PONTCHARRA

## T4 de 72 m<sup>2</sup> à CHAPAREILLAN TRES LUMINEUX

Découvrez cet appartement de 4 pièces de 72m<sup>2</sup> au 1er étage , entièrement refait à neuf .

Il sera loué meublé

(certains meubles peuvent être enlevés si vous le souhaitez)

Il s'agence comme suit : un séjour ouvert sur une cuisine , 3 chambres.  
une salle de bains et 1 toilette séparé.

Vous bénéficiez d'une cave privée et d'une place de parking privée. L'appartement dispose de radiateurs électriques . Le chauffage est individuel.

Cet appartement est situé au 1er et dernier étage d'une copropriété

Le bien est situé dans la commune de Chapareillan au centre ville.

le loyer est de 780 € par mois + 50 euros de charges (provision d'eau froide)

reste à votre charge EDF

L'appartement est disponible de suite

72 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Dépôt de garantie	1560 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	26
Charges annuelles (ALUR)	20 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

184 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

