



Votre fiche bien Achat à NIMES 30900



Nîmes Appartement P3 Secteur Pompidou avec balcon

NIMES 30900

118 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**

16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Nîmes Appartement P3 Secteur Pompidou avec balcon

L'agence Guy Hoquet MC immobilier vous propose en exclusivité cet appartement de type 3 de 71 m², idéalement situé sur l'avenue Georges Pompidou comprenant, une entrée, une pièce de vie lumineuse avec accès balcon, 2 chambres dont une avec accès balcon, une cuisine équipée, salle de bains, WC, et une cave.

Actuellement loué, à visiter sans tarder !

Contactez Inés NAKOURI : 06 18 68 22 46

71 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étage

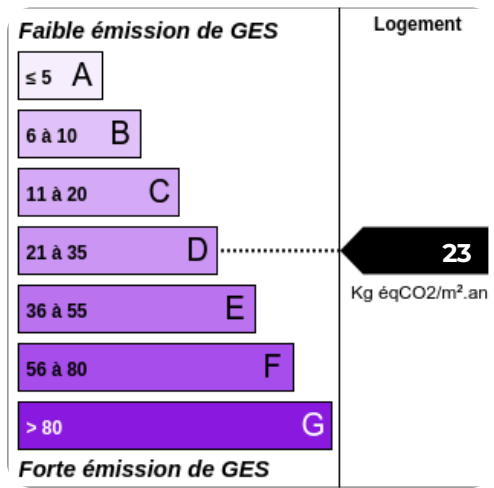
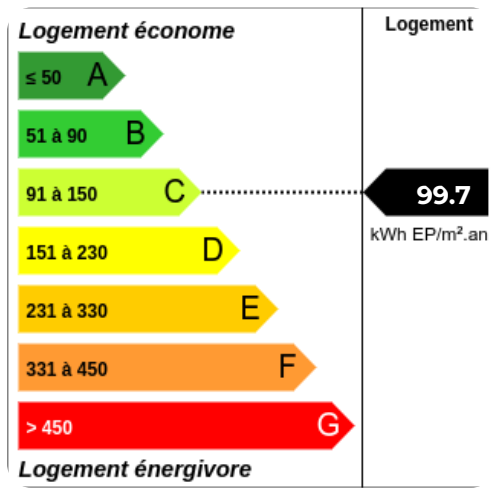
3

Dernier étage

Non

Accès Bus	1 min
Accès tramway	1 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Collectif
Etat intérieur	A rafraîchir
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	99.7 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	SECTEUR BALCON TRAVERSANT

Bilan énergétique



Photos du bien



