

GUY HOQUET

A SAISIR : Longère de 153 m² à PLEUCADEUC

PLEUCADEUC 56140

Guy HOQUET ELVEN3 Place Le Franc
56250 ELVEN**02 97 53 03 03**

A SAISIR : Longère de 153 m² à PLEUCADEUC

Venez découvrir cette longère de 153 m² situé en campagne de PLEUCADEUC (56140). Elle s'agence comme suit au rez-de-chaussée : un beau salon/séjour de 41 m², une cuisine aménagée/équipée de 29 m² ainsi qu'une chambre avec salle de bains/douche et WC. A l'étage vous trouverez une grande mezzanine de 25 m², une salle d'eau avec WC ainsi que 2 chambres.

Le bien offre également deux dépendances (de 14 et 16 m²)

Cette longère dispose également d'un jardin. Le terrain de la propriété est de 1 366 m².

Le bien se trouve dans la commune de Pleucadeuc. On trouve une école primaire dans la commune : l'École Primaire Privée Saint Joseph.

Son prix de vente est de 232 000 € Frais d'agence inclus.

Découvrez toutes les originalités de cette longère en vente en prenant RDV avec votre agence Guy Hoquet ELVEN.

153 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué
