

# GUY HOQUET

## Maison d'habitation et gites

PLOZEVET 29710

**Guy HOQUET PONT  
L'ABBE**18 place de la République  
29120 Pont-l'Abbé**02 98 66 16 40**

## Maison d'habitation et gites

Proche de la mer, ancienne école de village, réaménagée avec goût, se composant d'une cuisine équipée, ouverte sur le salon.

Au 1er, vous y trouverez, deux belles chambres, avec une salle d'eau, au dernier une très grande chambre avec vue sur la mer. le tout avec un agréable jardin, arboré d'arbres fruitiers, et d'un espace de détente à découvrir.

Ce bien se compose aussi de deux beaux gîtes, totalement meublés et aménagés, dont un avec accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.

Et pour finir, un petit cottage d'un peu plus de 36m<sup>2</sup>, totalement aménagé.

Pour toutes informations complémentaires : GUY HOQUET MAISONS GUERROT Pont l'Abbé  
02.98.66.16.40 estimations offertes sous 48 heures

**440 m<sup>2</sup>****14 pièce(s)****12  
chambres****4 parking(s)**

## Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Cheminée	Poêle à bois
Jardin	Oui
Année construction	1928
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	4
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

