

GUY HOQUET

Nimes appartement P3 62m², loggia

NIMES 30900

**Guy HOQUET
CAVEIRAC**16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

Nimes appartement P3 62m², loggia

L'agence Guy Hoquet MC immobilier vous présente cet appartement P3 secteur Capouchiné de 62m² traversant avec loggia et balcon. Très lumineux au quatrième et dernier étage.

Vous disposez d'une entrée avec une vaste pièce de vie de 33m² avec cuisine semi ouverte, deux belles chambres avec placard de rangement, une salle d'eau et un WC.

La loggia dispose d'un espace buanderie. cave

Contacteur Cécile CHAZOTTES : 06 50 96 03 90

62 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	4
-------	---

Nombre étages	4
---------------	---

Dernier étage	Oui
---------------	-----

Charges annuelles (ALUR)	860 €
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194.5 kWh/m2 par an
