



Votre fiche bien Achat à NIMES 30900



## Nimes appartement P3 62m<sup>2</sup>, loggia

NIMES 30900

101 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET  
CAVEIRAC

16 Chemin de la Bergerie  
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

## Nimes appartement P3 62m<sup>2</sup>, loggia

L'agence Guy Hoquet MC immobilier vous présente cet appartement P3 secteur Capouchiné de 62m<sup>2</sup> traversant avec loggia et balcon. Très lumineux au quatrième et dernier étage.

Vous disposez d'une entrée avec une vaste pièce de vie de 33m<sup>2</sup> avec cuisine semi ouverte, deux belles chambres avec placard de rangement, une salle d'eau et un WC.

La loggia dispose d'un espace buanderie. cave

Contactez Cécile CHAZOTTES : 06 50 96 03 90

62 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 chambres

1 sde

### Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étage

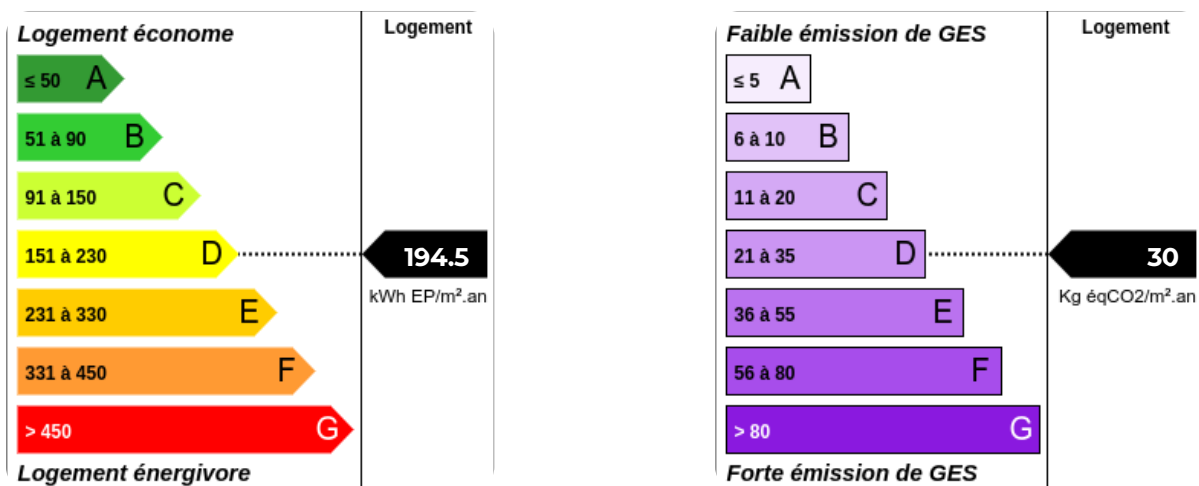
4

Dernier étage

Oui

Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	194.5 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

