



MAISONS ALFORT CENTRE-3P MEUBLE

MAISONS ALFORT 94700

**Guy HOQUET MAISONS
ALFORT**

108 Avenue du Général de Gaulle
94700 Maisons-Alfort

0145183838

MAISONS ALFORT CENTRE-3P MEUBLE

Au coeur du centre ville de Maisons Alfort, proches toutes commodités, écoles, commerces et transports (RER D Maisons Alfort/Alfortville et métro stade), spacieux 3P meublé de 65.89 m² situé au 4ème étage sur 5 d'une résidence de standing avec ascenseur, comprenant une entrée avec placard, une pièce à vivre, une cuisine indépendante, un dégagement avec rangements donnant sur deux chambres , une salle de bains et WC séparés. Nombreux rangements.

L'appartement offre la jouissance exclusive d'un balcon et d'un parking en sous-sol.

Pour toute demande de renseignement, merci de nous adresser un mail.

65.89 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

4

Nombre étages

5

Dernier étage	Non
Accès Bus	1 min
Accès RER	5 min
Accès Ecole	5 min
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	2500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	20.25 m2
Nombre de balcons	1

Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	248 kWh/m2 par an
