

# GUY HOQUET

## EXCLUSIF - 15 MIN A6 URY

10 MIN MILLY LA FORET 45330

Guy HOQUET  
MALESHERBES

6 rue de Soisy  
45330 MALESHERBES

0238341007

## EXCLUSIF - 15 MIN A6 URY

15 MIN A6 URY

EXCLUSIF , profitez de notre garantie revente pour acheter en toute sérénité

Maison d'environ 90 m<sup>2</sup> sur sous-sol total comprenant :

Entrée, WC, garage, cellier et cave,

A l'étage salon et salle-à-manger ouvrant sur le jardin, cuisine et au deuxième niveau trois chambres, salle de bain et WC.

Jardin clos. Chauffage gaz de ville et tout à l'égout.

RER D et écoles à pied.

DPE : D - 195 kWh/m<sup>2</sup> an

Arnaud MOUSNIER - 02 38 34 10 07

Honoraires charge vendeur

87 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Surface séjour

21 m<sup>2</sup>

Jardin	Oui
Année construction	1978
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	4
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Date ERP	2023-01-11 11:07:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	195 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique



