



Centre ville historique de Fontainebleau, le charme de l'ancien!!

FONTAINEBLEAU 77300

498 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
FONTAINEBLEAU**

12 Rue de France
77300 Fontainebleau

01 60 72 00 00

Centre ville historique de Fontainebleau, le charme de l'ancien!!

A deux pas du château de François 1er,

En centre-ville, dans un bâtiment classé monument historique, je vous propose ce très bel appartement entièrement rénové dans les règles de l'art, disposant d'une pièce de vie exceptionnelle de par ses volumes et sa surface.

2 stationnements sont vendus également avec cet appartement.

Bien en copropriété.

Copropriété de 71 lots dont 13 d'habitation.

Charges annuelles 3720 €

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

102 m²

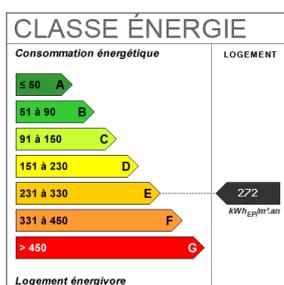
4 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	1
Nombre étages	2
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	2 km
Accès Bus	0.2 min
Accès Ecole	0.5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	71
Charges annuelles (ALUR)	3720 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Quote part de charges	331
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	272 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



