



APPARTEMENT TYPE 3 RENOVE REZ DE CHAUSSEE LOGGIA CAVE PARKING TOULOUSE SAINT CYPRIEN

TOULOUSE 31300

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 1680 € Honoraires

charges locataires: 850 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 196 €
TTC.

**Guy HOQUET TOULOUSE
SAINT MICHEL**

117 avenue Jules Julien
31400 TOULOUSE SAINT MICHEL

0561521907

APPARTEMENT TYPE 3 RENOVE REZ DE CHAUSSEE LOGGIA CAVE PARKING TOULOUSE SAINT CYPRIEN

TOULOUSE SAIN CYPRIEN MUSEE DES ABATTOIRS/PONT DES CATALANS

Appartement type 3 meublé en rez-de-chaussée d'un petit collectif des années 60 sécurisé, traversant, cuisine séparée et aménagée, rangements, grande salle de bains, wc séparé, loggia (extérieur avec baies coulissantes) attenante à la cuisine et une chambre sur cour, au calme, cave, séchoir, parking privatif, proximité toutes commodités, disponible, provision sur charges 60 Euros (régularisation annuelle), dépôt de garantie 1680 Euros, honoraires location charge locataire 654 Euros (visite, dossier, bail), honoraires état des lieux charge locataire 196 Euros TTC.

Référence 1795

65.37 m²

3 pièce(s)

**2
chambres**

Fiche technique du bien

Provision sur charges

60 €

Dépôt de garantie	1680 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Rénové
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



