GUY HOQUET

STUDIO Montpellier SUD Rives du LEZ / Nouvelle Mairie

MONTPELLIER 34070

Guy HOQUET
MONTPELLIER-
CELLENEUVE

04 67 87 48 80

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

STUDIO Montpellier SUD Rives du LEZ / Nouvelle Mairie

Montpellier SUD.

Disponible tout de suite

Très beau Studio de 28.44 m² quartier nouvelle mairie / Rives du lez dans le sud de Montpellier.

Au sein d'une résidence récente calme et sécurisée l'appartement au 3eme étage comprend une entrée, un séjour spacieux de plus de 18m² comprenant une partie cuisine (meuble évier, plaque et frigo top) Le tout donnant accès à une petite terrasse de 4m² exposée ouest.

Proche du tramway et des commerces, l'appartement est idéal pour un jeune couple / étudiants.

L'appartement comprend une place de parking attitrée au sein de la résidence.

Chauffage et eau chaude de type électrique.

L'appartement est soumis à une assurance loyers impayés.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à nous joindre au 04.11.28.00.90

Ref 2691AM

28.44 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	3
Nombre étages	6
Dernier étage	Non
Provision sur charges	33 €
Dépôt de garantie	473.47 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Exposition Séjour	Ouest
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an