



ROCHEFORT EN TERRE : maison 3 pièces en vente

ROCHEFORT EN TERRE 56220

Guy HOQUET ELVEN

3 Place Le Franc
56250 ELVEN

02 97 53 03 03

ROCHEFORT EN TERRE : maison 3 pièces en vente

Rare sur Rochefort en Terre, maison en pierre du 17ème siècle à rénover offrant près de 70m² d'habitabilité, ainsi qu'une cave en sous-sol.

Construite sur 3 niveaux, elle est à quelques mètres de la place principale, directement située au coeur de cette très belle citée de caractère.

Classée "Plus beau village de France", la citée de Rochefort en Terre vous séduira par son architecture, son histoire et sa promiscuité de l'Océan (Les plages sont à moins de 30mn).

Cette construction n'attend plus que votre projet en habitation principale ou secondaire. Son point fort: une cour sans vis-à-vis en indivision.

Nous contacter pour toutes visites et complément d'information (vente longue).

Cette maison T3 est proposée à l'achat pour 61 500 € (honoraires inclus de à la charge de l'acquéreur).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison à vendre en prenant rendez-vous avec l'un de nos négociateurs immobiliers.

68 m²

3 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Lotissement	Non
Distance Train	10 km
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1600
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Cheminée	Foyer ouvert
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



GES non communiqué
