CHAMBRE MEUBLEE - P3 -62M2 EN COLOCATION

NIMES 30900

Guy HOQUET
CAVEIRAC
16 Chemin de la Bergerie
30820 Caveirac

04 66 72 10 10

CHAMBRE MEUBLEE - P3 -62M2 EN COLOCATION

L'agence Guy Hoquet MC Immobilier vous propose un appartement en colocation de 62 m2 de type 3, situé au RDC surélevé d'une copropriété comprenant : une entrée avec placard, une cuisine américaine entièrement équipée et aménagée, un grand cellier buanderie, un séjour vaste et lumineux donnant sur un balcon, un couloir qui dessert une salle d'eau, un WC ainsi qu'une première chambre meublée avec literie, bureau et placard, et une seconde chambre avec literie, bureau et placard.
L'appartement est entièrement rénové à neuf et climatisé.
Une des chambres peut être louée avec une place de stationnement privative.
Loyer chambre meublée sans stationnement : 510 € CC (eau, électricité, internet, ordures ménagères)
Loyer chambre meublée avec stationnement :
510 € CC (eau, électricité, internet, ordures ménagères)

62 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4

Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Dépôt de garantie	1060 €
Régularisation des charges	Remboursement annuel par le locataire
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	EST-SUD
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Année construction	2010
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	23 m2
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Digicode	Non

Piscine	Non
Accès handicapés	Oui
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	138 kWh/m2 par an