



Appartement T3 - UCEL

UCEL 07200

720 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 58 € / mois

Dépôt de garantie : 660 € Honoraires

charges locataires: 476.64 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 210 €

TTC.

Guy HOQUET AUBENAS

6 Chemin de la Plaine

07200 Aubenas

0475890707

Appartement T3 - UCEL

Dans une résidence récente et sécurisée, découvrez ce très bel appartement de type 3, lumineux et bien agencé. Il se compose d'une cuisine aménagée ouverte sur un salon spacieux, offrant un agréable espace de vie prolongé par une grande terrasse, idéale pour profiter des beaux jours.

L'appartement dispose de deux chambres confortables, d'une salle de bains moderne et de WC séparés. Vous bénéficiez également d'un garage privatif.

Belle exposition, prestations de qualité.

À visiter sans tarder

70 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	58 €
Prestations / charges	43 de copropriété et 15 de taxe d'ordures ménagères.
Dépôt de garantie	660 €
Assainissement	Sans
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



