

# Maison Sougères sur Sinotte 5 pièce(s) 158 m2

**SOUGERES SUR SINOTTE 89470** 

182 400 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### Guy HOQUET AUXERRE

99 rue du Pont 89000 AUXERRE 03 86 52 77 56

### Maison Sougères sur Sinotte 5 pièce(s) 158 m2

Maison ancienne composée de 4 chambres salon, cuisine, possibilité de vivre de plain pied. Une pièce reste à finir d'aménager. La maison est sur un terrain de 2205 m² sur lequel se trouve des dépendances.

158 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4

chambres

1 sdb

#### Fiche technique du bien

Provision sur charges 21 €

Dépôt de garantie 827 €

Régularisation des charges Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Bien en copropriété	Non	
Jardin	Oui	
Salle(s) de bains	1	
WC	2	
Cuisine	Indépendante Aménagée	
Meublé	Non	
Type Chauffage	Individuel	
Mécanisme Chauffage	Radiateur	
Mode Chauffage	Gaz de ville	
Eau chaude	Chaudière	
Cheminée	Insert	
Nombre de caves	1	
Type de Stationnement	Extérieur	

## Bilan énergétique





### Photos du bien

























