

GUY HOQUET

APPARTEMENT 4 PIÈCES MEUBLÉ DANS VERDURE

VERSAILLES 78000

Guy HOQUET
VERSAILLES42 rue Carnot
78000 VERSAILLES

0130976000

APPARTEMENT 4 PIÈCES MEUBLÉ DANS VERDURE

Dans résidence de standing située dans un grand parc, appartement de 4 pièces, loué meublé.

Situé au 2ème étage, avec ascenseur.

Configuration actuelle de l'appartement : entrée, séjour et salle à manger (35 m² au total) avec bow-window, 2 chambres (possibilité d'une 3ème), salle de bain, salle d'eau, WC séparés et de nombreux rangements.

Le chauffage électrique est individuel.

Le bien dispose de 2 places de parking en sous-sol.

La gare de Versailles - Montreuil est à 10 minutes à pied.

Disponibilité immédiate.

93 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
-------	---

Nombre étages	3
---------------	---

Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	3500 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Nb Lots Copropriété	450
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	266.8 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
