



Maison Tillieres Sur Avre 4 pièce(s) 62m2

TILLIERES SUR AVRE 27570

650 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 15 € / mois
 Dépôt de garantie : 635 € Honoraires
 charges locataires: 650 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 162.5 €
 TTC.

Guy HOQUET
VERNEUIL SUR AVRE

11 Rue Thiers
 27130 Verneuil-sur-Avre

02 32 38 23 20

Maison Tillieres Sur Avre 4 pièce(s) 62m2

Maison d'habitation jumelée de type F4 d'environ 62m2 comprenant :
 cuisine aménagée et équipée ouverte sur un salon/séjour avec poêle à bois, un wc et une annexe avec
 arrivée d'eau.

Au 1er étage, palier desservant une salle de bain, deux chambres dont une avec dressing.

Au 2ème étage, une petite pièce pouvant servir de chambre sous comble.

Chauffage électrique

Double vitrage bois

Assainissement de type tout à l'égout.

Cave, terrasse, cabanon.

Le tout sur un terrain clos et arboré de 501m²

61.53 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement

Oui

Etage	1
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.85 km
Accès Ecole	4 min
Provision sur charges	15 €
Dépôt de garantie	635 €
Surface séjour	15.52 m2
Jardin	Oui
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1

Date ERP	2026-08-19 17:59:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	291 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	181 kWh/m2 par an
Surface terrain	501 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1488€ et 2012€

Photos du bien



