



TOURNEFEUILLE

TOURNEFEUILLE 31170

Guy HOQUET
TOURNEFEUILLE

18 Boulevard Vincent Auriol
31170 Tournefeuille

0562486330

TOURNEFEUILLE

Dans un quartier recherché pour la proximité des commodités et des écoles à pied (école du petit train, collège Labitrie, lycée Françoise) maison T5 de plain-pied de 115m² habitables sur un joli terrain arboré et piscinable de 837m².

Vous apprécierez côté jour, son séjour/ salle à manger traversant de 40m² plus une cuisine ouverte de 11m² et côté nuit ses 4 chambres. Trois Chambres sont desservies par une salle d'eau avec toilettes et une chambre parentale de 15m² dispose d'une salle de bains privative avec toilettes. Un garage double de 29m² avec espace buanderie complète cette maison.

115.05 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Salle(s) de bains

1

Salle(s) d'eau

1

WC	2
Cuisine	Indépendante Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	1988
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	38.13 m2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	101 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

