



Appartement Nancy 1 pièce(s) 25 m2

NANCY 54000

486 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 416 € Honoraires

charges locataires: 277.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 75.75 €
TTC.

**Guy HOQUET TROYES
CENTRE**

49 Boulevard du Quatorze Juillet
10000 Troyes

0325760026

Appartement Nancy 1 pièce(s) 25 m2

Studio dans une résidence récente avec ascenseur avec une entrée, une pièce de vie avec kitchenette équipée d'un frigo et d'une plaque de cuisson, une salle d'eau avec WC et une terrasse.

Les charges comprennent l'eau, le chauffage collectif au gaz et l'entretien des parties communes de la résidence.

Disponible à compter du 08 juillet 2026.

25 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

6

Dernier étage

Non

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	416 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2014
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	126 kWh/m2 par an
Conso Energ	138.5 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 280€ et 390€

Photos du bien

