

GUY HOQUET

T3 de 54m² rénové

BLAGNAC 31700

Guy HOQUET
BLAGNAC23 rue Prosper Ferradou
31700 BLAGNAC

05 34 46 25 48

T3 de 54m² rénové

A SAISIR SECTEUR GRAND NOBLE

Dans une belle résidence de 1999, magnifique T3 entièrement rénové, situé au 1er étage Exposition sud-est. Pièce de vie 27m² cuisine US équipée, 2 chambres avec placard, salle d'eau et WC séparé. Proche tramway, bus et tous commerces

Copropriété de 98 lots avec piscine

53.61 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Etage

1

Dernier étage

Non

Distance Commerces	0.9 km
Distance Train	10 km
Accès Bus	0.5 min
Charges forfaitaires	1440 €
Provision sur charges	1440 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	98
Charges annuelles (ALUR)	1440 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	EST-NORD
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Jardin	Non
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	23.51 m ²
Nombre de balcons	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,GarageSimple
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Digicode	Oui
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	187 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

