GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Marrakech 40000

Vente|Achat d'un appartement 2ch de 90m² à MARRAKECH (River Palm)

Marrakech 40000

110 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

00212524446423

Vente|Achat d'un appartement 2ch de 90m² à MARRAKECH (River Palm)

APPARTEMENT 3 PIÈCES AU CALME - AVEC PISCINE

En vente : dans la ville de MARRAKECH venez découvrir cet appartement de 90 m² 2ch au calme sans vis à vis.

Il est exposé au nord. Il est situé au 1er étage d'un petit immeuble de trois étages. Ce dernier est de bon standing. L'accès est sécurisé par la présence d'un gardien et d'un interphone. Cet appartement inclut deux chambres, une cuisine et une salle de bains. L'immeuble est équipé d'un chauffage individuel, ainsi que d'une climatisation réversible. Cet appartement T3 est en bon état général.

Ce logement possède également une piscine. Un balcon et un jardin complètent cet appartement, un gain d'espace et de confort bienvenu.

Pour vos véhicules, ce bien est vendu avec une place de parking.

Le bien est proche de toutes commodités : il est situé à 1 km des commerces et à 15 minutes des écoles. On trouve un arrêt de bus à 15 minutes de l'appartement ainsi que la gare à 20 minutes. L'aéroport le plus proche se trouve à 16 km.

Cet appartement T3 est à vendre pour la somme de 1.200.000dh.

N'hésitez pas à prendre contact avec votre agence Guy Hoquet MAROC MARRAKECH pour une première visite de cet appartement à vendre.

90 m²	3 pièce(s)	2 chambres	1 sdb	1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Nord
Etage	1
Nombre étages	3
Distance Commerces	1 km
Distance Train	11 km
Accès Bus	15 min
Accès Ecole	15 min
Accès Gare	20 min
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	NORD-EST

Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Piscine	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien