



En 2ème ligne - Maison T7 à 100 m de la plage avec parking extérieur.

CANET Plage 66140

630 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON**

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

04 44 44 70 00

En 2ème ligne - Maison T7 à 100 m de la plage avec parking extérieur.

RARE ! située en 2ème ligne dans un secteur très recherché à 100 m de la mer et des commerces.

Maison familiale T7 composée de 2 niveaux. Idéal pour réunir une grande famille pour les vacances ou résidence principale.

Cette maison a été entièrement rénovée et vendue meublée.

Celle-ci se compose en RDC d'une entrée, pièce de vie, cuisine ouverte.

Une cour à l'extérieur propose une Douche et WC . 2 parkings.

Au 1er étage : Une salle d'eau, WC indépendant, 3 chambres avec placards.

Au 2ème étage : 3 Chambres, un espace cuisine, salle d'eau, WC.

A voir rapidement, pour plus de renseignements contactez Patricia CHEVALIER au 07.70.49.73.24 ou 04.44.44.70.00

120 m²

7 pièce(s)

6
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre places parking	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	100 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Photos du bien





