

GUY HOQUET

75012 PARIS APPARTEMENT PATIO INTERIEUR 3 chambres

PARIS 75012

**Guy HOQUET PARIS 5
Maubert**4 Rue Monge
75005 Paris

0140460506

75012 PARIS APPARTEMENT PATIO INTERIEUR 3 chambres

Idéalement situé dans le 12ème arrondissement, rue d'Aligre, un appartement de type loft de 130m² bien entretenu situé dans un immeuble récent des années 80 avec jardin et composé de : un triple séjour avec cuisine ouverte donnant accès à un jardin intérieur sans vis à vis, 3 grandes chambres, 2 salles de bains, 2 w-c, un grand dressing séparé, des rangements.

Cet appartement donne totalement au calme sur jardin et bénéficie d'une belle luminosité ainsi que d'un plan optimisé sans aucune perte de place.

Cave en sous-sol. Possibilité de parking à la location ou à l'achat en supplément.

N'hésitez pas à contacter notre agence Guy Hoquet Paris 5 Maubert pour organiser une visite de cet appartement.

130 m²

6 pièce(s)

3
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages

7

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	152
Charges annuelles (ALUR)	10392 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	2
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Année construction	1970
Nombre de caves	1
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
