

GUY HOQUET

Appartement Rueil Malmaison 4 pièce(s) 61.23 m2

RUEIL MALMAISON 92500

**Guy HOQUET RUEIL
MALMAISON**

0155471122

90 avenue du 18 juin 1940
92500 RUEIL MALMAISON

Appartement Rueil Malmaison 4 pièce(s) 61.23 m2

Plateau - Au-dessus du centre-ville, au sein de la Résidence "Square St Exupéry" arborée et fermée, agréable quatre pièces de 61m2 sans perte de place avec : entrée, séjour avec grande fenêtre orienté sud, cuisine aménagée et équipée, trois chambres, une salle d'eau et des toilettes séparées. Le tout en bon état général. Une cave et un local vélo sous le bâtiment. Ravalement voté et payé.

A deux pas des bus, écoles, commerces, marché des Godardes, Eco-quartier de l'Arsenal et du futur métro L.15 (2031).

61.23 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-Sud

Etage

1

Nombre étages

4

Dernier étage	Non
Charges forfaitaires	131 €
Surface séjour	19.61 m2
Année construction	1957
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	274 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

