

GUY HOQUET

SOISSONS QUARTIER SAINT CREPIN

SOISSONS 02200

Guy HOQUET
SOISSONS

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

SOISSONS QUARTIER SAINT CREPIN

Découvrez cette charmante maison à vendre située à Soissons, proche du centre-ville.

Elle comprend une entrée, un salon/séjour, cuisine aménagée, salle d'eau, 3 chambres, cave, terrasse, garage et jardin clos

Construite en pierre en 1965, elle est équipée de fenêtres en PVC double vitrage et de volets roulants électriques.

Profitez d'un cadre de vie calme, à seulement 1 km des commerces et à 2 minutes des écoles, dont l'École primaire Ramon et le Lycée Gérard de Nerval.

Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet SOISSONS. Ne manquez pas cette opportunité !

80 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Distance Commerces	1 km
Accès Ecole	2 min
Accès Gare	10 min
Dépôt de garantie	850 €
Surface séjour	28 m2
Jardin	Oui
Année construction	1965
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	2
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

325 kWh/m2 par an

Ce qu'on aime agence

L'emplacement de la maison proche des écoles et Centre - ville de Soissons Le Jardin Garage

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1670€ et 2300€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive