



Maison 6 pièce(s) 113 m²

COULOMMIERS 77120

Guy HOQUET
COULOMMIERS

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison 6 pièce(s) 113 m²

Sur COULOMMIERS (77120) même, secteur gare, découvrez ce pavillon de 113 m² comprenant :
Au rez-de-chaussée, une entrée donnant sur une pièce de vie de 50 m² avec sa cuisine ouverte aménagée et équipée, un WC, et un bureau de 7 m² (possibilité de créer une petite chambre).
A l'étage, un palier desservant 3 belles chambres de 9, 12 et 14 m² et une salle de bains.

Le tout sur un sous-sol total comprenant un garage.

Vous profiterez d'un terrain de 430 m² sans vis à vis et au calme avec une terrasse et un terrain de pétanque.

Aucun travaux à prévoir, les fenêtres sont en double vitrage PVC.

Rare sur le secteur, à découvrir rapidement !

113 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Ouverte Aménagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Type de Stationnement	Extérieur,SousSol
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
