



MAISON 120 m² AVEC 4 CHAMBRES

ARGENCES 14370

Guy HOQUET MOULT20 Route de Paris
14370 MOULT**0231087836**

MAISON 120 m² AVEC 4 CHAMBRES

Venez découvrir sans tarder cette maison de 120 m² à remettre au goût du jour, située à Argences. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec rangements, une belle pièce de vie d'environ 30 m², une grande cuisine indépendante non aménagée et pouvant être ouverte, une chambre avec douche et lavabo, un cellier, un WC et un couloir.

A l'étage, un dégagement distribuant 3 belles chambres avec rangements, une salle de bains et un débarras à aménager.

Huissieries récentes en PVC, isolation des combles, travaux de toiture effectués et peinture façade refaite. L'ensemble sur un terrain clos de 600 m².

Contact Christophe CONAN : 07.81.22.89.14

120 m²**5 pièce(s)****3
chambres**

Fiche technique du bien

Nombre étages

1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1770€ et 2440€ au 01/01/2021