Appartement Chambery 3 pièce(s) 69.17 m2

CHAMBERY 73000

Guy HOQUET CHAMBERY
27 rue Saint Réal
73000 CHAMBERY

04 79 33 89 49

Appartement Chambery 3 pièce(s) 69.17 m2

---------- VISITE IMMERSIVE 3D DISPONIBLE SUR LE SITE INTERNET GUY HOQUET CHAMBERY ----------

Chambéry, faubourg Reclus, à à 5 minutes à pied de la gare et du centre ville, dans une petite copropriété, appartement en duplex de type 3 composé au rdc d'une belle pièce de vie avec cuisine équipée et aménagée, WC avec lave mains et une petite pièce servant d'annexe, à l'étage, un coin bureau, une salle de bains ainsi que 2 chambres dont l'une avec un grand dressing et un balcon.

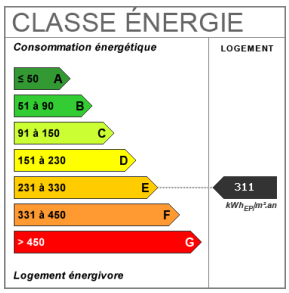
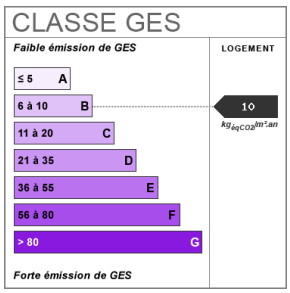
---------- Testez notre estimateur en ligne en cliquant sur : https://bit.ly/3EsXdYJ ----------

69.17 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Nombre étages	1

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Accès Ecole	10 min
Provision sur charges	713 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	713 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui

Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Surface séjour	24 m2
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	311 kWh/m2 par an

Bilan énergétique