

# GUY HOQUET

## Maison Peronne 4 pièce(s) 100 m2

PERONNE 80200

Guy HOQUET  
PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur  
80200 Péronne

03 22 85 17 99

## Maison Peronne 4 pièce(s) 100 m2

CENTRE VILLE: Maison vivable de plain-pied, individuelle, comprenant entrée, salon/séjour avec cheminée, cuisine aménagée, salle de douche, toilette, une chambre,

Ter étage : Deux chambres sur palier et Grenier

Véranda et jardin.

Dépendances, Garage et cave

Chauffage au gaz.

Les indices DPE et GES sont tous les deux de classe E.

Son prix est fixé à 169 600 euros et les honoraires sont à la charge du vendeur.

N'hésitez pas à prendre rendez-vous pour découvrir ce bien.

Prenez contact avec notre équipe. Réf : 4635

100 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Accès Ecole	2 min
Surface séjour	27 m2
Jardin	Oui
Année construction	1930
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

324 kWh/m<sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

