

# GUY HOQUET

## Appartement Buhl 2 pièce(s) 46.58 m2

BUHL 68530

**Guy HOQUET  
GUEBWILLER**145 rue de la république  
68500 GUEBWILLER

03 68 10 00 45

## Appartement Buhl 2 pièce(s) 46.58 m2

Idéal investisseur !

En centre-ville de Buhl (68530), venez découvrir ce F2 comprenant une entrée, un salon séjour ouvert sur une cuisine entièrement aménagée et équipée. Un cellier, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

L'appartement est situé au RDC d'une copropriété de 3 logements.

Vous pourrez également bénéficier d'un espace extérieur commun.

L'appartement est équipé d'un chauffage électrique.

Le prix de vente de l'appartement est de 68 000€, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet GUEBWILLER vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobiliers au 0368100045 . Référence : 2377

46.58 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

|  |                           |
|--|---------------------------|
| Exposition   | Est                       |
| Etage  | 1                         |
| Nombre étages  | 2                         |
| Dernier étage  | Non                       |
| Bien en copropriété                                  | Oui                       |
| Nb Lots Copropriété                                  | 3                         |
| Procédures diligentées c/<br>syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Jardin   | Non                       |
| Année construction                                   | 1947                      |
| Neuf - Ancien  | Ancien                    |
| Fenêtres   | PVC Double Vitrage        |
| Salle(s) d'eau                                       | 1                         |
| WC   | 1                         |
| Cuisine  | Ouverte Aménagée Equipée  |
| Exposition Séjour                                    | Est                       |
| Type Chauffage                                       | Individuel                |
| Mécanisme Chauffage                                  | Radiateur                 |
| Mode Chauffage                                       | Electrique                |
| Eau chaude   | Ballon électrique         |
| Etat intérieur                                       | Bon                       |

---

Sous-sol

Non

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

432 kWh/m2 par an

---