Appartement F3 (65 m²) à vendre à ARGENTEUIL

ARGENTEUIL 95100

Guy HOQUET ARGENTEUIL
3 Rue Paul Vaillant Couturier
95100 Argenteuil

01 71 68 19 10

Appartement F3 (65 m²) à vendre à ARGENTEUIL

En vente : venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 64,88 m², localisé à ARGENTEUIL (95100).

Il se situe au 8e étage d'un immeuble des années 70. Cet appartement est organisé comme suit : un séjour de 19 m², une cuisine et deux chambres (de 10 et 11 m²). Il comporte également une salle d'eau et des toilettes. Il est également composé d'une entrée, d'un couloir et d'un balcon. L'appartement est équipé de radiateurs fonctionnant au gaz. Le chauffage est collectif.

L'appartement se situe dans la commune d'Argenteuil. Des établissements scolaires du primaire et du secondaire sont implantés à moins de 10 minutes de l'appartement. Côté transports en commun, on trouve une gare à quelques pas du bien. Il y a deux bureaux de poste, un institut universitaire et de nombreux restaurants à quelques pas du logement.

Le prix de vente de cet appartement de 3 pièces est de 189 000 €.

Contactez votre agence Guy Hoquet ARGENTEUIL pour obtenir de plus amples renseignements sur cet appartement à vendre à ARGENTEUIL.

64.88 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	8
Nombre étages	15
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	158
Charges annuelles (ALUR)	2800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Année construction	1970
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ	174 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



