

# GUY HOQUET

## BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL 27160

Guy HOQUET  
BRETEUIL SUR ITON

33 place Laffitte  
27160 BRETEUIL SUR ITON

02 32 34 14 14

## BRETEUIL CENTRE

BRETEUIL CENTRE - Proximité commerces à pieds - Ensemble immobilier comprenant 4 logements :

- Appartement F3 de 60 m<sup>2</sup> : cuisine ouverte sur séjour, salle d'eau et WC. A l'étage : palier et 2 chambres. Cave. Cour gravillonnée privative. (A louer 550 € HC)
- Appartement F3 de 42 m<sup>2</sup> comprenant : cuisine, salon, salle d'eau/WC. A l'étage : palier, 2 chambres et WC. Cave. Courette privative. (A louer 450 € HC)
- Appartement F2 de 38 m<sup>2</sup> comprenant : cuisine, salon, salle d'eau et WC. A l'étage : chambre et bureau. Cave. Cour gravillonnée privative. (A louer 450 € HC)
- Appartement F1 de 27 m<sup>2</sup> comprenant : entrée, cuisine, salon/chambre et salle d'eau/WC. Cave. Courette privative. (Loué 350 € HC) .

Chauffage individuel électrique et double vitrage sur l'ensemble.  
Compteurs électriques et compteurs d'eau individuels.  
Revenus annuels possible d'environ 21 000 €.  
Tout à l'égout.  
Le tout sur 416 m<sup>2</sup>.

167 m<sup>2</sup>

9 pièce(s)

5  
chambres

4 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	4
WC	5
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Nombre de caves	4
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

