

GUY HOQUET

Canétoise entièrement rénovée!

CANET PLAGE 66140

Guy HOQUET CANET
EN ROUSSILLON

04 44 44 70 00

140 Promenade de la Côte
Vermeille
66140 Canet-en-Roussillon

Canétoise entièrement rénovée!

VISITE VIRTUELLE DISPONIBLE SUR NOTRE SITE!

Venez vite découvrir ce produit très recherché sur Canet plage, une maison type canétoise entièrement rénovée!

Cette jolie 4 faces sur 285m² de parcelle vous offrira plusieurs coins extérieurs très agréables pour profiter des journées ensoleillées de notre région. Elle se compose également d'une pièce à vivre avec coin cuisine équipée, de deux chambres, d'une salle d'eau avec WC. Vous bénéficierez aussi d'une dépendance dans le jardin de 8.5m². Une visite s'impose!

Pas de travaux à prévoir. Possibilité d'extension.

N'hésitez pas à demander plus d'informations à Marine à l'agence Guy Hoquet Canet.

60 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Nord-est

Lotissement

Non

Taxe Habitation	574 €
Bien en copropriété	Non
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Mixte
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Etat intérieur	Très bon
Cheminée	Pas de conduit
Jardin	Oui
Année construction	1950
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	18.8 m2
Nombre de terrasse	2
Type de Stationnement	Aérien
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	245 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

