

GUY HOQUET

Maison de ville à vendre La Seyne sur mer 4 pièces 115m2 proche marché provençal

LA SEYNE SUR MER 83500

Guy HOQUET SIX
FOURS LES PLAGES

04.94.26.07.86

1330 Avenue de la Mer - résidence
Le Soleil A 83
83140 Six-Fours-les-Plages

Maison de ville à vendre La Seyne sur mer 4 pièces 115m2 proche marché provençal

A LA SEYNE SUR MER dans une petite rue au calme, à vendre une maison de ville avec de beaux volumes et une cour intérieur.

Cette maison élevée de 2 étages et 4 pièces est composée de la manière suivante :

Au rez de chaussée vous trouvez un grand salon avec cuisine ouverte donnant sur la cour disposant d'une cuisine d'été. Une salle de bain avec WC complète le bas de la maison.

Au 1er étage nous avons 2 grandes chambres dont une avec salle d'eau et WC, quant au 2ème étage vous retrouverez des combles aménagés en une grande pièce de 37m2.

La maison est équipée de double vitrage et d'une cheminée situé dans l'une des 2 chambres.

Quelques travaux sont à prévoir pour cette lumineuse maison de ville situé à 2 pas du port et de toutes les commodités.

Taxe foncière : 1098 €

Pour plus de renseignements appeler Mathieu au 06.50.01.45.59

115 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Distance Commerces	0.1 km
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	2 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Ouverte
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Cheminée	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Surface séjour	24 m2
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

