



## Appartement Toulouse 2 pièce(s) 49.95 m<sup>2</sup>

TOULOUSE 31300

Guy HOQUET  
TOULOUSE Saint  
CYPRIEN

268 Avenue de Muret  
31300 Toulouse

05 61 50 26 26

## Appartement Toulouse 2 pièce(s) 49.95 m<sup>2</sup>

Quartier FER A CHEVAL:

Appartement T2 meublé situé au 7ième étage. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte sur le séjour, une chambre avec grand placard, une salle de bains, des WC, un cellier et un balcon.

Les charges comprennent l'eau froide et chaude, la taxe d'enlèvement des ordures ménagères et l'entretien des parties communes.

A proximité immédiate des transports et commodités, et de la prairie des filtres.

49.95 m <sup>2</sup>	2 pièce(s)	1 chambres	1 sdb
----------------------	------------	------------	-------

### Fiche technique du bien

Etage	7
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	1419.22 €

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien

