



Appartement T3 à louer à CALAIS

CALAIS 62100

620 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 560 € Honoraires

charges locataires: 595 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 140 €
TTC.

Guy HOQUET CALAIS

15-19 bld Clémenceau
62100 CALAIS

03 21 19 60 60

Appartement T3 à louer à CALAIS

À louer : à CALAIS (62100) venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 70 m².

Libre au 12 Avril 2026

Référence de l'annonce: DIGUES1

Il est situé au premier étage d'un petit immeuble de deux étages. Cet appartement est composé de deux chambres.

L'appartement se situe dans la commune de Calais. Des établissements scolaires de tous niveaux (de la maternelle au lycée) se trouvent à moins de 10 minutes du bien. Côté transports en commun, il y a à quelques pas de l'appartement. Le cinéma L'alhambra vous accueille dans les environs pour vos loisirs, ainsi qu'un théâtre et un conservatoire. On trouve aussi un bureau de poste et de nombreux restaurants.

Le loyer mensuel de cet appartement de 3 pièces est de 560€, hors charges, avec 60 € de provision sur charges (provision d'eau, et charges des parties communes). Le dépôt de garantie demandé est de 560 €.

Honoraires d'agence: 595€

Envie d'en savoir plus sur cet appartement en location ? Prenez contact avec votre agence Guy Hoquet CALAIS.

70 m²

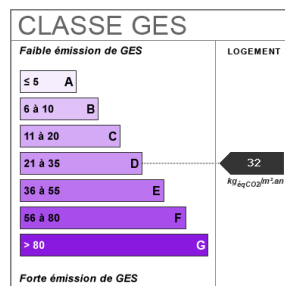
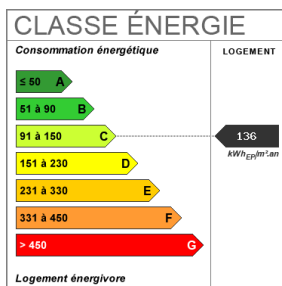
3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	elec des parties communes, provision eau nettoyage des parties communes + TOM annuelle
Dépôt de garantie	560 €
Bien en copropriété	Non
Nb Lots Copropriété	0
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	136 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

