



Maison Binic 3 pièce(s) 54 m2 - Disponible 26/11/2021

Binic 22520

650 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 650 € Honoraires
charges locataires: 405 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 108 €
TTC.

Guy HOQUET SAINT
QUAY PORTRIEUX

78 boulevard du Marechal Foch
22410 SAINT QUAY PORTRIEUX

0296652020

Maison Binic 3 pièce(s) 54 m2 - Disponible 26/11/2021

Idéalement située à seulement 100 mètres du port, cette jolie maison de 54 m² vous séduira par son emplacement privilégié, son calme et son cadre verdoyant.

Nichée dans un environnement paisible, elle offre une agréable vue sur un beau jardin et se compose d'une chambre lumineuse avec vue sur l'extérieur, accompagnée de son dressing. La cuisine, moderne et entièrement aménagée, s'ouvre sur une véranda baignée de lumière, véritable espace de vie supplémentaire donnant accès à une belle terrasse, parfaite pour profiter des beaux jours. Des supports pour plancha sont également prévus pour vos moments conviviaux.

La salle de bain, fonctionnelle, est accessible à la fois depuis la chambre et la véranda, apportant praticité et fluidité à l'ensemble.

Une mezzanine sous toit, accessible par un escalier escamotable, complète ce bien et peut servir d'espace de rangement ou d'appoint.

39 m²

3 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Nord-est
Lotissement	Non
Nombre étages	1
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	14.7 km
Accès Bus	0.5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	17 min
Dépôt de garantie	650 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1970
Fenêtres	Mixte Bois et Alu
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau

Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

Photos du bien



