



A louer appartement T5 meublé - Centre-ville BREST

BREST 29200

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018
29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T5 meublé - Centre-ville BREST

Référence 62715

Plein centre-ville, rue Branda, à proximité de toutes les commodités (transports bus et tramway, commerces), vous apprécierez les volumes et prestations de cet appartement meublé, situé au 5e et dernier étage avec ascenseur.

Il dispose d'un séjour salon lumineux donnant sur balcons, d'une cuisine aménagée et équipée (four, plaque à gaz, réfrigérateur-congélateur, micro-onde, machine à laver & sèche linge, lave-vaisselle) de trois belles chambres, d'une salle d'eau et de rangements.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez avec votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

112 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Etage	5
Nombre étages	5
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.2 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	60 €
Dépôt de garantie	2146 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Exposition Séjour	EST-ouest
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz de ville

Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Nombre de balcons	2
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	124 kWh/m2 par an
Conso Energ	133 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



