



BERCHERES LES PIERRES - MAISON DE 152 M²

BERCHERES LES PIERRES 28630

1100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1050 € Honoraires

charges locataires: 1100 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 400 €

TTC.

**Guy HOQUET
CHARTRES**

24 place des Epars
28000 CHARTRES

0237200200

BERCHERES LES PIERRES - MAISON DE 152 M²

A 10 minutes de CHARTRES, à louer belle maison familiale comprenant :

- entrée
- séjour salon
- cuisine meublée et équipée
- 4 chambres dont 2 au rez de chaussée,
- Grande pièce palier
- 2 salles d'eau, WC

Maison sur sous sol total.

Terrain de 830m²

Idéal pour vivre au calme tout en étant proche de Chartres

152.27 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Provision sur charges	50 €
Prestations / charges	TOM + entretien de la pompe à chaleur + ramonage
Dépôt de garantie	1050 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1980
Vis-à-vis	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert

Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Digicode	Non
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	159 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1500€ et 2080€ au 07/01/2022

Photos du bien



