



Appartement Langeac 3 pièces 71.4 m2

LANGEAC 43300

Guy HOQUET LANGEAC

21 place de la Favière
43300 LANGEAC

0471773087

Appartement Langeac 3 pièces 71.4 m2

Au 2ème étage d'une petite copropriété, appartement 3 pièces en excellent état. Grand séjour ouvert sur cuisine, 2 chambres spacieuses, salle de bain, cave et grenier. Belle luminosité et vue dégagée, double vitrage, électricité récente, chauffage électrique performant, aucun travaux à prévoir, faible charge de copropriété. Honoraires charge vendeur. Classe énergie: en cours.

71.4 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Dernier étage Oui

Charges forfaitaires 50 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	18
Charges annuelles (ALUR)	453.26 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

